



Palermo, 13 marzo 2019

AVVISO PUBBLICO PER INDAGINE DI MERCATO

ai fini dell'individuazione degli Operatori Economici a cui chiedere, successivamente, mediante utilizzo della piattaforma MEPA (RdO), offerta al fine di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'affidamento del servizio biennale di pulizia e sanificazione ordinaria degli uffici della sede amministrativa della Fondazione Ri.MED

Art. 1

Oggetto dell'Avviso

Con il presente Avviso la Fondazione Ri.MED, con sede legale in Via Bandiera n. 11, 90133 Palermo, C.F. 97207790821, P.IVA 06317780820 (d'ora in poi la "Fondazione"), intende effettuare un'indagine di mercato per individuare gli Operatori Economici a cui chiedere, successivamente, mediante utilizzo della piattaforma MEPA (RdO), offerta, all'ulteriore fine di procedere, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 (d'ora in poi il "Codice"), all'affidamento del servizio biennale di pulizia e sanificazione ordinaria degli uffici della sede amministrativa della Fondazione Ri.MED, nel rispetto dei principi di non discriminazione e trasparenza di cui all'art. 30 comma 1 del Codice.

La durata prevista dell'appalto è di due anni con decorrenza presunta nell'agosto 2019. Con il presente Avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito.

Il presente Avviso non costituisce, altresì, un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico, ai sensi dell'art. 1336 c.c., né promessa al pubblico, ai sensi dell'art. 1989 c.c..

La manifestazione di interesse, eventualmente formalizzata in risposta al presente Avviso, ha il solo scopo di comunicare alla Fondazione la disponibilità ad essere successivamente invitati a presentare l'offerta. La richiesta di offerta agli operatori economici e la gestione delle successive fasi della procedura per l'eventuale affidamento dell'appalto, saranno eseguite mediante il sistema telematico del MEPA.

In particolare, a seguito della ricezione delle manifestazioni di interesse, questa Stazione Appaltante effettuerà una RdO (Richiesta di Offerta) sul Mercato Elettronico, messo a disposizione dal Ministero dell'Economia e delle Finanze attraverso CONSIP S.p.A., ex art. 36, comma 6, del Codice. Le istruzioni per la registrazione e l'utilizzo della relativa piattaforma informatica sono disponibili sul sito internet <https://www.acquistinretepa.it>.

La Stazione Appaltante si riserva di non procedere all'indizione della successiva procedura per l'affidamento del servizio, ovvero di avviare una diversa procedura e/o sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato, senza che i soggetti interessati possano vantare alcuna pretesa, a qualunque titolo formalizzata.

Si forniscono, di seguito, le informazioni utili per la redazione e la presentazione della manifestazione d'interesse e si segnala, fin d'ora, che tali informazioni costituiscono

elementi caratterizzanti la documentazione della successiva procedura.

Art. 2

Amministrazione aggiudicatrice e punti di contatto

Stazione appaltante: Fondazione Ri.MED

Via Bandiera n. 11 – 90133 - Palermo

C.F.: 97207790821

Tel.: 091.60.41.111

Sito internet: www.fondazionerimed.eu

Pec: acquistirimed@pec.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

Art. 3

Elementi relativi all'esecuzione del Servizio oggetto di eventuale affidamento

L'immobile presso il quale dovrà essere espletato il Servizio è ubicato al piano terzo di un edificio in Palermo, via Bandiera n. 11.

L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli; il piano terra è composto da quattro ambienti (due adibiti ad ufficio, uno a sala riunioni e uno a sala di attesa), zona relax (con piccola cucina), due w.c. distinti per sesso (di cui uno attrezzato per diversamente abili), locale tecnico, disimpegni e scala interna che conduce al sovrastante sottotetto con tre ambienti adibiti ad ufficio, w.c. con doccia, disimpegno, due terrazze di cui una parzialmente coperta.

La superficie lorda del pavimento è di 370 mq e quella totale delle terrazze è di 99 mq.

Gli uffici della Fondazione sono aperti al pubblico ed il personale in servizio è composto da circa 20 unità.

Il Servizio dovrà essere svolto da due unità di personale, tutti i giorni dal lunedì al venerdì, dalle ore 07:30 alle 9:00 (1,5 h giornaliera per operatore).

Maggiori dettagli sulla modalità di esecuzione del Servizio saranno descritti nella richiesta di offerta, formalizzata attraverso la piattaforma MEPA.

In ogni caso alle imprese invitate a presentare offerta sarà richiesta l'effettuazione del sopralluogo obbligatorio.

Art. 4

Importo stimato del servizio e criterio di aggiudicazione

Il valore presunto massimo dell'appalto, per l'intero biennio, ammonta ad € 31.850,00 di cui: € 31.000,00 (trentunomila/00) oltre IVA per le ore di lavoro ordinario, € 600,00 oltre IVA per eventuali ore imputabili ad interventi straordinari, ed € 250,00 (duecentocinquanta/00) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso. Tale valore sarà assunto quale base d'asta non superabile. Si specifica che nei valori sopra riportati si intendono inclusi anche i costi per l'acquisto dei materiali e delle attrezzature occorrenti per l'espletamento del servizio (stracci, pezze, detersivi, scope, moci e aspirapolveri,

ecc. nonché sacchetti cestini, salviette asciugamani di carta, carta igienica, saponi liquidi, ecc.).

L'affidamento del servizio in oggetto avverrà mediante l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del Codice.

Art. 5

Presentazione delle manifestazioni di interesse

Gli operatori economici interessati a ricevere l'invito a presentare offerta possono inviare tramite posta elettronica certificata la propria manifestazione d'interesse, utilizzando il modello allegato, che deve pervenire **entro le ore 13:00 dell'1 aprile 2019, esclusivamente a mezzo Pec all'indirizzo: acquistirimed@pec.it**, indicando nell'oggetto "*Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio biennale di pulizia e sanificazione ordinaria degli uffici della sede amministrativa della Fondazione Ri.MED*".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Fondazione ove, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. Faranno fede la data e l'orario indicati dal sistema di posta elettronica certificata. Si segnala, al riguardo, che il menzionato indirizzo di posta elettronica è abilitato soltanto alla ricezione di posta elettronica certificata (non saranno pertanto in alcun modo ricevibili le richieste e/o le manifestazioni di interesse trasmesse mediante posta elettronica non certificata).

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante (o suo delegato) dell'operatore economico interessato, corredata di copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. In alternativa, è ammessa la sottoscrizione mediante firma digitale.

3

Art. 6

Requisiti minimi e condizioni di partecipazione

L'individuazione degli operatori economici che saranno invitati a presentare offerta avverrà mediante la presente indagine di mercato (saranno invitati a presentare offerta tutti gli operatori che avranno presentato la manifestazione di interesse ed in possesso dei requisiti appresso specificati).

Potranno candidarsi soltanto gli operatori economici che posseggano, alla data di scadenza indicata nel presente avviso, tutti i requisiti di seguito elencati:

- requisiti di ordine generale contemplati nell'art. 80 D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- iscrizione al Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A.;
- iscrizione al MEPA con abilitazione al bando "SERVIZI" nella categoria "*Pulizia degli immobili, disinfezione e sanificazioni impianti*".

Art. 7

Trattamento dei dati

Ai sensi del Regolamento EU n. 679/16, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Il conferimento dei dati non è obbligatorio, ma, in difetto, non sarà possibile garantire la partecipazione alla procedura di gara in questione.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio in oggetto.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il Responsabile del trattamento dei dati è il dr. Emanuele Insinna. Il riferimento del DPO è dpofondazionerimed@pec.it.

Il presente avviso è pubblicato nel sito internet: www.fondazionerimed.eu nella sezione "Bandi di gara/Procedure in corso", per quindici giorni naturali e consecutivi.

Il responsabile del procedimento (RUP), ai sensi dell'art. 31 del Codice e ss.mm.ii., è il Dr. Renato Saverino (tel. 091-6041111).

Allegati:

Modello istanza di partecipazione

4

F.to
Il Responsabile del Procedimento

Dott. Renato Saverino